

## Wir bieten Raum zur Entfaltung

### Wir stellen uns vor:

Die Jürgen Girrulat Hausverwaltung GmbH ist ein mittelständisches Unternehmen im Bereich der WEG- und Liegenschaftsverwaltung im Rhein-Main-Gebiet.

Als Familienunternehmen in der dritten Generation können wir auf eine langjährige Erfolgsgeschichte zurückblicken. Flache Hierarchien und der Einsatz zeitgemäßer Technik machen uns zu einem modernen Arbeitgeber.

Es erwartet Sie ein interessantes, abwechslungsreiches und breites Aufgabenspektrum und viele Möglichkeiten für die Entfaltung Ihrer Persönlichen Stärken in einem dynamischen Umfeld.

Ferner zeichnet uns die verkehrsgünstige Lage an der A 648 Ausfahrt Frankfurt-Rödelheim und am Bahnhof Rödelheim (S3, S4, S5, 5 min Fußweg) aus.

Wenn Sie Immobilienkaufmann/-frau aus Leidenschaft sind, interessiert sind an einem Arbeits- und Lebensmittelpunkt im Herzen des Rhein- Main Gebietes und Ihre Kenntnisse gerne in unser Unternehmen einbringen möchten, sind Sie bei uns genau richtig!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### Immobilienkaufmann als WEG Verwalter/ Junior WEG Verwalter/ Vollzeit oder Teilzeit (m/w/d)

#### Ihre Aufgaben:

- In Zusammenarbeit mit dem WEG Verwalter sind Sie erster Ansprechpartner für unsere Wohnungseigentümergeinschaften und Verwaltungsbeiräte
- Sie koordinieren die Beauftragung von Handwerkern und die Erteilung von Instandhaltungsaufträgen
- Sie unterstützen den WEG Verwalter bei der Vorbereitung und Durchführung der Eigentümerversammlungen und Umsetzung der Beschlüsse
- Sie beweisen Kommunikationsgeschick in Gesprächen mit Kunden, Hausmeistern und Dienstleistern
- Sie wirken bei der Erstellung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen in Zusammenarbeit mit der Buchhaltung mit

#### Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-frau oder ein Studienabschluss mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt
- Organisationsgeschick
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse
- Kunden- und lösungsorientierte Einstellung, Freude am Umgang mit Kunden und Geschäftspartnern
- Verantwortungsbewusstsein und Interesse für das Thema WEG Verwaltung
- Führerschein Klasse B

#### Wir bieten:

- **Flexible Arbeitszeitmodelle.** Es besteht die Möglichkeit auf Teilzeit, mobiles Arbeiten oder einer 4 Tage Woche, damit Sie Job und Familie bestmöglich vereinbaren können
- **Sicherheit.** Eine Anstellung mit fairer Vergütung, überdurchschnittlichem Urlaubsanspruch und betrieblicher Altersvorsorge
- **Teamwork.** Ein kollegiales Miteinander und ein moderner Führungsstil
- **Unabhängigkeit.** Die Möglichkeit eines Firmenwagens auch zur Privatnutzung
- **Entfaltung.** Eine attraktive und vielseitige Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung
- **Persönliche Entwicklung.** Weiterbildungsmöglichkeiten durch Schulungen
- **Gesundheitsförderung.** Wir tragen die Kosten für zertifizierte Gesundheitskurse

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige und aussagefähige Bewerbung per E-Mail mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

Frau Patricia Girrulat, [patricia.girrulat@girrulat.com](mailto:patricia.girrulat@girrulat.com)

Jürgen Girrulat Hausverwaltung GmbH, Westerbachstr. 47, Alte Fabrik, Haus 4, 60489 Frankfurt, [www.girrulat.com](http://www.girrulat.com)

Wir sichern Ihnen absolute Vertraulichkeit zu.

Gemäß DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) behalten wir uns vor, ihre Bewerbungsunterlagen maximal 6 Monate aufzubewahren. Nach dieser Frist werden alle Bewerbungen unwiderruflich gelöscht.